



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

H O T Ă R Ă R E

privind acordarea avizului de principiu în vederea întocmirii studiului de oportunitate și caietului de sarcini necesare concesiunii prin licitație publică a unui teren în suprafață totală de 582,00 mp., situat în Municipiul Giurgiu

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,**

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Giurgiu, înregistrată la nr.13.298/07.05.2014;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, Evidența Proprietății și Cadastru, înregistrat la nr.13.299/07.05.2014;
- adresa domnului Jugănaru Daniel, administrator al S.C. AVANTI S.R.L. cu sediul în Giurgiu, strada Gloriei, nr.3A, înregistrată la Primăria Municipiului Giurgiu nr.9.876/04.04.2014;
- raportul comisiei de buget – finanțe administrarea domeniului public și privat;
- raportul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- raportul comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului;
- prevederile art.13, alin.(1) și alin.(3) art.18, lit.,„a”, pct.1 din Legea nr.50/1991, republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și ale Hotărârii Consiliului Local nr.37/2011 privind aprobarea Planului Urbanistic General al municipiului Giurgiu.

În temeiul art.36, alin.(2), lit.,„c”, alin.(5), lit.,„b” și art.45, alin.(3) din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare.

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Se acordă avizul de principiu pentru întocmirea studiului de oportunitate și caietului de sarcini necesare concesiunii prin licitație publică a terenului aparținând domeniului privat al Municipiului Giurgiu, în suprafață totală de 582,00 mp., conform cărții funciare nr.35789, situat în Municipiul Giurgiu, adiacent spațiu din strada Gloriei, nr.3A, identificat prin planul de situație, anexă la prezenta hotărâre.

Art.2. Studiul de oportunitate se va întocmi de către un expert autorizat, iar contravaloarea va fi suportată de către viitorul concesionar și va fi supus aprobării Consiliului local al municipiului Giurgiu, care va stabili redevența.

Deasemenea va fi supus aprobării și caietul de sarcini și instrucțiunile pentru desfășurarea licitației publice.

Art.3. Prezenta Hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului privind legalitatea, Primarului municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, Evidența Proprietății și Cadastru, Direcției Economice, Serviciului Autorizații, Documentații de Urbanism din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului municipiului Giurgiu și domnului Jugănaru Daniel - administrator al S.C. AVANTI S.R.L. Giurgiu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Pîrlea Victor Constantin



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,**

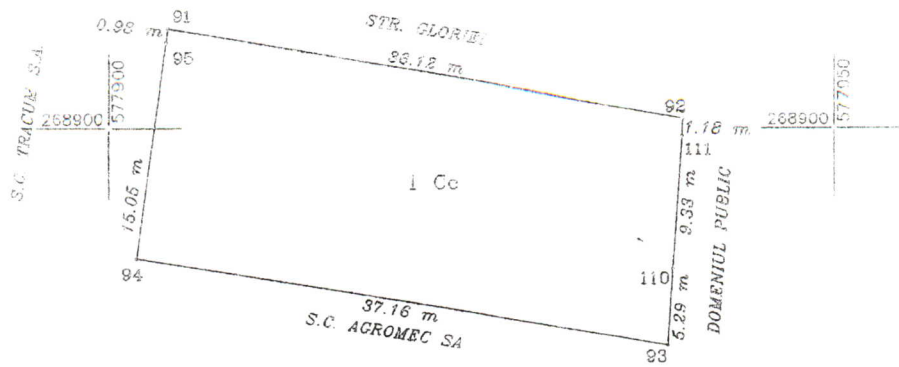
Roșu Petre

Giurgiu, **05 iunie 2014**
Nr. **171**

Adoptată cu un număr de 19 voturi pentru și o abținere, din totalul de 20 consilieri prezenți

ANEXA

la HEL-NR. 171/05.06.2014



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1: 200

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
35489	582 mp	Mun. Giurgiu, Str. Gloriei, FN, jud. Giurgiu

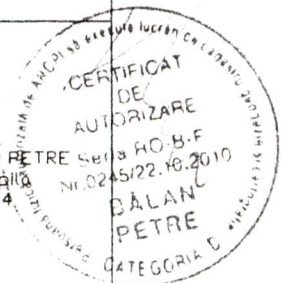
Cartea funciara nr.	UAT	GIURGIU
---------------------	-----	---------

A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiiuni
1	Cc	582	0	Teren Intravilan - Imprejmuit - DOMENIUL PRIVAT
Total		582	0	

B. Date referitoare la constructii			
Cod constr	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiiuni
Total			

INVENTAR DE COORDONATE		
Sistem de proiectie Stereo '70		
Pct.	E (m)	N (m)
91	577904.0050	268906.7590
92	577939.6010	268900.6580
111	577939.5580	268899.4760
110	577938.9010	268890.1720
93	577938.5610	268884.8930
94	577901.8830	268890.8730
95	577903.8760	268905.7910

Executant, ing. BALAN PETRE
Semnatura si stampila
Data: Aprilie 2014



Suprafata totala masurata = 582 mp Suprafata din act = 723 mp	Se confirma suprafata din masuratori si Introducerea imobilului in baza de date
--	--

PRESEDINTE,

SECRETAR,